Årsmøte sak: (påskrift med rødt er nye kommentarer)

**Jærhallen – rehabilitering**

Jærhallen er snart 20 år gammel og er moden for rehabilitering

Rehabilitering som innebærer skifte av duk til isolert duk, ny belysning og nytt kunstgress.

Kostnad kr 7,2 nill inkl mva.

Finansieres med 1/3 på følgende:

* Spillemidler          kr 2,4 mill
* Time Kommune   kr 2,4 mill
* Egenkapital/gaver          kr 2,4 mill

Spillemidler:

Har fått bekreftelse fra Rogaland Fylke at søknad kr 2,4 mill ligger innenfor regelverket.

Time Kommune:

Time Formannskap gjorde 23.11. vedtak om at det settes av kr 200’ i 2024. Endelig vedtak skjer i kommunestyre 14.12.

Når Time Kommune setter av dette beløpet har de samtidig forpliktet seg over noen år å utbetale sin andel i prosjektet. Hvor lang tid før hele utbetaling er skjedd avhengig hvor store midler som avsettes til private idrettsanlegg. Samtidig vil Time Kommune kunne stille bankgaranti for dette tilsagnet slik at Bryne FK kan søke om lån i bank.

Egenkapital/gaver/dugnad:

Bryne FK har fått tilsagn på at dette er på plass.

Fremdriftsplan:

Etter vedtak i ekstraordinært årsmøte vil bestilling bli foretatt.

Det er ca 12 uker produksjonstid på den isolerte duken. Endelig produksjonstid vil vi få når vi bestiller. Nytt kunstgress og belysning har kortere leveringstid.

Når det gjelder selve rehabiliteringen vil den ta 1 til 2 mnd.

Finansiering:

Rehabiliteringen er full finansiert. Men ut fra at utbetalinger fra Spillemidler og Time Kommune vil skje ca 2 mnd etter at hallen er ferdig er vi avhengig av et kortsiktig Byggelån på inntil kr 4,8 mill. Rente på byggelånet dekkes via kostnadene på prosjektet. Samt lån inntil kr 2,4 mill som er garantert av Time Kommune, og nedbetales av tilskudd fra Time Kommune. *Bryne FK vil få renteutgifter på dette lånet på maksimalt kr 100’ pr år som må dekkes av driften.* Bryne FK vil få ca kr 100¨i renteutgifter på dette lånet som må dekkes av driften.

Forslag til vedtak:

Saken er behandlet i styremøte 22.11.21, med positiv innstilling.

Bryne FK kan oppta byggelån i f.m. rehabilitering Jærhallen stort kr 4,8 mill

Bryne FK kan oppta lån garantert fra Time Kommune stort kr 2,4 mill. Lånet nedbetales i f.m. utbetaling fra Time Kommune.

Bryne FK må stille sikkerhet i Bryne stadion for låneopptaket.

Lars Enevoldsen

Daglig leder