

Sak 11 Låneopptak og garantistillelse

Saksgrunnlag:

Det vises til årsmøtevedtak på ekstraordinært årsmøte 17/12-24, sak 9, der det ble presentert behov for økning av lånekapital med kr 8.000.000 og øvrig videreutvikling av klubbens finansielle struktur. Dette ble enstemmig vedtatt av årsmøtet.

Nåværende langsiktig gjeld før dette låneopptaket var kr. 6.700.496 (per 31.12.2024). Dette lånet hadde for øvrig en saldo på kr 9.666.307 per 01.01.2024. Dvs. at lånet ble nedbetalt med kr 2.965.811 i 2024.

Behov for kapital ifb. med vedtatte anleggsinvesteringer er som nevnt ovenfor, kr 8.000.000, og det fører til et totalt langsiktig lånebehov på opp mot kr. 15.000.000, inkludert nåværende langsiktig gjeld per 31/12-24. Samtidig vil klubben ha overskuddslikviditet i perioder av året, slik at det totale lånebehovet vil være lavere enn kr 15.000.000 i perioder av året.

I etableringen av en finansieringsstruktur som ivaretar ovennevnte kapitalbehov, er det behov for å presisere garantier som kreves fra banken for det totale låneopptaket i klubben. Dette må behandles og vedtas på årsmøtet.

Det presiseres at vi vil oppnå ønsket finansieringsstruktur med følgende pantstillelser, dvs. første prioritet pant i Bryne Stadion, fast eiendom:

20 mnok i pant.

Det innebærer pant og sikkerhet mht. samtlige gnr og bnr:

1121-2/337/0/0

1121-2/32/0/0

1121-2/885/0/0

1121-2/70/0/0

Annen sikkerhet i factoring settes til 20 mnok i pant.

Dette er for øvrig innenfor pant og sikkerhet som vi per dato har mht. nåværende gjeld, kr. 6.700.496.

Forslag til vedtak:

Årsmøtet gir godkjenning for å oppta kreditt med totalramme 15 mnok, hvorav 10 mnok er langsiktig gjeld og 5 mnok er kassakreditt. I denne sammenheng stilles klubbens eiendeler/ fast eiendom 1121-2/337/0/0, 1121-2/32/0/0, 1121-2/885/0/0 og 1121-2/70/0/0 som sikkerhet med pålydende 20 mill. kroner, samt factoring sikkerhet på 20 mnok, dog med prioritet bak sikkerhet for tidligere inngått valutasikring av restbeløp for i innbetaling av solidaritetsmidler fra Manchester City. Formålet med kreditten og låneopptaket er anleggsinvestering i tråd med sak 9 som ble behandlet og godkjent på ekstraordinært årsmøte 17/12-24. Klubbens nåværende langsiktig gjeld vurderes også som en del av denne totale lånerammen på 15 MNOK. Videre gjelder kreditten klubbens periodiske behov for likviditet i forbindelse med ordinær drift.